

## WEBINAIRE - L'évolution du droit de la copropriété - Module 1/3



Comptabilisée formation «acte foncier»

### OBJECTIF

> **Connaître les adaptations du règlement de copropriété pour les parties communes spéciales, les jouissances privatives et lot transitoire.**

### PROGRAMME

#### Introduction

#### Le champ d'application du statut de la copropriété (art. 1)

- > **L'application impérative du statut:**
  - limitation aux immeubles d'habitation;
  - répartition de la propriété en lots.
- > **L'application supplétive du statut:**
  - mise en place d'une organisation différente;
  - immeubles autres que habitation;
  - ensembles immobiliers.
- > **La naissance de la copropriété (art. 1-1)**
- > **Les servitudes (art. 6-1-A)**

#### Parties communes spéciales et jouissance privatives

#### Les adaptations nécessaires du règlement de copropriété

- > **Parties communes spéciales (art. 6-2)**
- > **Parties communes à jouissance privative (art. 6-3)**
- > **Lot transitoire (art. 1)**
- > **Régularisation (art. 6-4)**

### Modalités de participation

Après vous êtes inscrit en ligne, vous recevrez un lien de connexion pour rejoindre la salle de formation par visioconférence sur l'application de communication collaborative Microsoft Teams, qu'il faudra installer préalablement à la formation.

Vous ne pourrez utiliser que l'adresse email renseignée lors de l'inscription.

Il est recommandé de tester l'installation de l'application avant le début de la formation.